BLACK IMMO
IMMOBILIER · SUISSE ROMANDE

MODÈLE VIERGE À COMPLÉTER

Autorisation de diffusion et de visite

Autorisation limitée, à faire compléter par le propriétaire ou son représentant habilité

Bénéficiaire de l'autorisation : Black Immo – Martial HAPPI, Chemin de Beau-Soleil 26, 1206 Genève

Donneur d'autorisation : nom / entité	Qualité et pouvoir de représentation
Adresse / e-mail / téléphone du donneur d'autorisation	
Bien concerné : adresse, référence / parcelle / lot	
Mandat principal ou délégation : référence et date	Du … au …

01 Périmètre expressément autorisé

☐ Publier une annonce ☐ Utiliser les photos remises ☐ Organiser / accompagner les visites

☐ Présenter des candidats ☐ Transmettre leurs dossiers aux destinataires identifiés

Canaux autorisés : site, SMG, réseaux, autres (préciser)
Photos / documents autorisés et origine des droits
Prix / loyer / charges validés et date de disponibilité
Organisation des visites, clés et restrictions d'accès

02 Limites et coordination

Le signataire confirme son droit d'accorder ces permissions et signale les mandats, exclusivités et droits de tiers existants. L'autorisation ne permet ni de signer un bail ou une vente, ni d'encaisser loyers, garanties ou prix, ni d'engager le propriétaire au-delà de son objet. Elle ne fixe aucun honoraire : la rémunération exige un accord distinct adapté.

Mandats / annonces existants et restrictions à respecter

Les données privées non nécessaires à l'annonce ne sont pas publiées. Le retrait ou la modification de l'autorisation est communiqué par écrit ; Black Immo coordonne alors le retrait ou l'ajustement des diffusions sous son contrôle, sous réserve des engagements du mandat principal. Pour les données : info@black-immo.ch.

Donneur d'autorisation : lieu, date et signature	Black Immo : réception par, lieu, date et signature